



COMUNE DI RIVIGNANO TEOR

Provincia di Udine

AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO

**BANDO DI GARA
PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROCEDURA APERTA
DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERIALE PREVIO ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE
FUNZIONALE ED ENERGETICA DEGLI IMPIANTI.
ARTT. 164 E SS. DEL D.LGS 18.4.2016, N. 50 e s.m.i.**

CIG: 724115889C

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI RIVIGNANO TEOR — Piazza IV Novembre 34 — 33061 Rivignano Teor (UD); Numero telefonico: 0432/775778 — Telefax: 0432/775236 - Sito internet: www.comune.rivignanoteor.ud.it - PEC: comune.rivignanoteor@certgov.fvg.it
Ufficio competente: Unità organizzativa: Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio
R.U.P.: Ing. Alessandro Pez — email tecnico@comune.rivignanoteor.ud.it
- 2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice e attività oggetto di affidamento:** Comune di Rivignano Teor; l'attività principale oggetto di affidamento consiste nella gestione del servizio di illuminazione votiva nei Cimiteri di Rivignano, Flambruzzo-Sivigliano, Ariis, Teor, Driolassa, Campomolle e Rivarotta previo adeguamento e riqualificazione funzionale ed energetica degli impianti.
- 3) **Le domande di partecipazione:** devono includere le offerte che vanno inviate all'indirizzo indicato al punto n.1 secondo le modalità indicate nel disciplinare della gara reperibile sul sito Internet dell'amministrazione procedente www.comune.rivignanoteor.ud.it ove è reperibile anche tutta la documentazione posta a base della gara.
- 4) **Descrizione della concessione:** i lavori prevedono l'adeguamento e la riqualificazione funzionale ed energetica degli impianti per un valore di complessivi € 76.335,00 di cui € 1.202,00 di oneri per la sicurezza (categoria SOA OS30); il servizio comprende la gestione degli impianti di illuminazione votiva per un valore complessivo dei ricavi, tenuto conto della durata della concessione di anni 20 pari ad € 568.328,00. Prima della sottoscrizione del contratto di concessione, in nuovo concessionario dovrà corrispondere al gestore uscente, la somma di € 38.362,00 oltre all'IVA di legge, a titolo di indennizzo per gli impianti realizzati presso i cimiteri di Rivignano, Flambruzzo-Sivigliano ed Ariis, il cui ammortamento non si è ancora perfezionato. La concessione non è suddivisa in lotti attesa l'esigenza di avere un solo operatore economico quale soggetto concessionario per la progettazione, esecuzione dei lavori e gestione delle opere realizzate.
- 5) **Codici CPV per i lavori:** 45215400-1; 45232200-4; 45259900-6; 45311000-0; 45317000-2; 50232110-4
Codici CPV per il servizio: 98371110-8
- 6) **Codice NUTS:** ITD04
- 7) **Le condizioni di partecipazione alla gara sono le seguenti:** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia di cui all'art. 49 del predetto decreto, nel rispetto delle condizioni ivi poste.
I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità di cui agli artt. 80, 83 e di cui all'Allegato XVII del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., oltre a quelli previsti dalle leggi vigenti. In particolare i concorrenti, in relazione alla idoneità/capacità economica -finanziaria, tecnica-organizzativa necessaria, dovranno risultare in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) *Requisiti di ordine generale:*
 - i. essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente procedimento o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
 - ii. non rientrare in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - iii. non aver commesso il reato di false comunicazioni sociali di cui agli artt. 2621 e 2622 del codice civile;

- iv. possedere i titoli abilitativi per la costruzione, gestione e manutenzione degli impianti elettrici votivi e che sia in possesso dei requisiti di cui al DM 37/08
- b) **Requisiti di capacità tecnico – organizzativa:**
- I. aver gestito, per ciascun anno, nel triennio 2014-2015-2016, servizi di illuminazione votiva nei cimiteri, affidati in appalto o concessione da parte di soggetti pubblici o privati, con un numero di utenze attive complessive annue non inferiore a 2.000;
 - II. possesso (elenco) di adeguata attrezzatura tecnica per eseguire i lavori richiesti a perfetta regola d'arte.
- c) **Requisiti di capacità economico-finanziaria**
- I. aver maturato nel triennio 2014-2015-2016, un fatturato, al netto dell'IVA, per ricavi relativi all'esplicitamento di servizi di illuminazione votiva, affidati in appalto o concessione da parte di soggetti pubblici o privati, per un importo complessivo non inferiore ad € 284.164,00, pari al 50% del valore dei ricavi presunti derivanti dalla presente concessione.
- Nel caso in cui gli operatori economici in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.
- 8) **Ammissione o divieto di varianti:** non sono ammesse varianti
- 9) **a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: 30/11/2017 ore 12:00.**
b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: ved. punto 1.
c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiana
- 10) **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte
- 11) **Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche di gara:** legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega;
a) data ora e luogo di apertura delle offerte: 11/12/2017 ore 15,00 presso U.T. Rivignano.
- 12) **Cauzioni e garanzie richieste:**
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **€ 12.893,26** pari al 2% del valore stimato della concessione, da costituirsi con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. L'importo della garanzia è ridotto per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopracitato;
 - da una ulteriore garanzia fissata in misura di **€ 2.100,00** pari al 2,5% del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara.
Il soggetto aggiudicatario è tenuto a prestare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 103 del predetto decreto.
- 13) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario:** al fine della partecipazione all'appalto sono ammessi raggruppamenti di tipo orizzontale, verticale e misti salva la costituzione, in caso di affidamento della concessione in apposita società di progetto.
- 14) **Criteri di aggiudicazione della concessione:** la concessione è aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; gli elementi, i sub-elementi di valutazione, la loro ponderazioni, le modalità di calcolo dei coefficienti a ciascun elemento e sub-elemento ed infine i criteri motivazionali sono riportati in dettaglio nel disciplinare di gara reperibile all'indirizzo Internet della stazione precedente e già sopra indicato.
- 15) **Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso:** L'organo competente in caso di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia, Piazza dell'Unità d'Italia, n. 7 - 34121 Trieste - www.giustizia-amministrativa.it; termine presentazione ricorsi: gg. 30 ai sensi del D.Lgs. n. 53/2010. Per informazioni sulla presentazione del ricorso: vedasi p.to 1).
- 16) **Indirizzo al quale inviare le offerte:** vedi punto 1. Le modalità di presentazione dell'offerta sono indicate nel disciplinare della gara che integra e forma parte sostanziale del presente Bando di gara.
- 17) **Informazioni complementari:**
- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione

dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione della concessione, nonché gli elaborati della proposta a base di gara, sono visibili e ritirabili presso l'UT Comunale nelle giornate di lunedì e giovedì dalle 10 alle 13 e lunedì dalle 17,00 alle 18,30;

- si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3 e seguenti del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d), e), ed f) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi del presente bando devono essere posseduti:
 - i. nell'ipotesi di raggruppamento di tipo orizzontale dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo delle prestazioni; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo delle prestazioni. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria;
 - ii. nell'ipotesi di raggruppamento di tipo verticale dalla mandataria nella categoria di prestazioni prevalente; nelle categorie accessorie ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo delle prestazioni della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola;
 - iii. per i Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/16 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed alla determinazione dell' AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nel presente bando e nel disciplinare di gara.
- gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 49 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro;
- è' ammesso il subappalto nei limiti del 30%, secondo le disposizioni contenute nell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. purché l'impresa lo comunichi espressamente nella documentazione di gara; il pagamento diretto al subappaltatore è ammesso nei casi previsti dall'art. 105, comma 13 del D.lgs. 50/2016.
- va versata la somma di **70,00 € (settantaeuro)** a favore dell'ANAC secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.anac.it. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **CIG: 724115889C**
- è obbligatoria l'effettuazione del sopralluogo e la presa visione degli elaborati inerenti la proposta progettuale posta a base di gara con le modalità indicate nel disciplinare della gara.
- il contratto che sarà sottoscritto con il concessionario conterrà la devoluzione al Giudice Ordinario delle controversie non risolubili in via amministrativa.
- i dati raccolti saranno trattati ex D.lgs. n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

18) - **Responsabile del procedimento:** Ing. Alessandro Pez — email tecnico@comune.rivignanoteor.ud.it

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Alessandro Pez

[sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.]