



COMUNE DI RIVIGNANO TEOR

Provincia di Udine

AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO

Prot. 10900/2016

Rivignano Teor li 21/09/2016

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESECUZIONE DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI A LAVORI PUBBLICI (per corrispettivo stimato di importo inferiore a 40.000,00 €, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016).

L'Amministrazione Comunale, con delibera di C.C. n. 18 del 20/06/2016, ha approvato il Bilancio di Previsione 2016 con allegato il Programma Triennale OO.PP. 2016 — 2018 e l'Elenco Annuale 2016, all'interno dei quali è previsto il recupero dell'intero compendio di Villa Ottelio ad Ariis di Rivignano Teor per un importo complessivo di 2.330.000 €.

Con la presente l'Amministrazione comunale intende conferire a liberi professionisti, singoli o associati, società di professionisti e/o di ingegneria, raggruppamenti temporanei degli stessi soggetti, l'incarico per l'esecuzione di servizi di ingegneria e architettura di uno stralcio funzionale ritenuto prioritario dall'A.C. e riguardante:

- **Consolidamento ed integrazione tratto di muratura crollata del compendio di Villa Ottelio - Importo complessivo intervento € 100.000,00;**

Che tali lavori comprendono la realizzazione tratto di muratura di recinzione crollata, restauro dei tratti di muratura dissestati/ammalorati, ricostruzione delle merlature;

Si precisa che Il progetto ha già ottenuto il parere favorevole ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs 42/2004 del Ministero dei Beni e delle attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia in data 13/05/2015 ma si rende necessario effettuare una modifica strutturale con adeguamento alla normativa sismica.

Lo studio di fattibilità tecnico/economica del recupero dell'intero compendio di Villa Ottelio ad Ariis di Rivignano è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 142 del 12/09/2016.

Si precisa che l'immobile è stato dichiarato di interesse storico-artistico con provvedimento del 07/01/1982 e quindi sottoposto alle disposizioni del vigente D. Lgs 42/2004.

Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di professionisti, in modo non vincolante per la Stazione appaltante; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla Stazione appaltante la presenza sul mercato di professionisti interessati ad essere invitati a presentare offerta; pertanto, con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di gara, ma si tratta semplicemente di un'indagine esplorativa e conoscitiva.

Servizio da affidare: **Progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità, assistenza, redazione del C.R.E.**

Importo stimato per l'incarico professionale comprensivo di spese: inferiore a 40.000,00 euro (IVA e cassa previdenza esclusi), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali minimi obbligatori, possono presentare la manifestazione d'interesse, a mezzo PEC o raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano, all'indirizzo: COMUNE DI RIVIGNANO TEOR — Piazza IV Novembre 34 — 33061 Rivignano Teor (UD) PEC: comune.rivignanoteor@certgov.fvg.it entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 17/10/2016. Non saranno prese in considerazione istanze che non risultino pervenute a destinazione entro l'ora ed il giorno fissati.

Requisiti di Ordine Generale:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici - D.Lgs. n. 50/2016, nonché altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente; l'assenza delle condizioni preclusive è provata mediante dichiarazione resa dal partecipante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i..

Requisiti professionali specifici per l'affidamento dell'incarico:

a) Sono ammessi a partecipare gli operatori economici che posseggono ai requisiti di cui all'art. 46 comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del D.Lgs. n. 50/2016;

b) Requisiti obbligatori specifici ed ulteriori:

- Abilitazione al coordinamento per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii. e relativo aggiornamento;

- Si richiede inoltre, come minimo, di aver svolto negli ultimi 5 anni, almeno la progettazione di un'opera analoga e/o di livello superiore a quella indicata nell'avviso in oggetto riguardante immobili sottoposti a vincolo di interesse storico-artistico;

Dato atto che la progettazione riguarda immobili di interesse storico artistico sottoposti a vincoli culturali la progettazione è riservata ai laureati in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti – Sez. A . come previsto dall'art. 52 del Regio Decreto n° 2537 del 23/10/1925 e precisato al punto 2.2.2.4 delle linee guida per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura approvate preliminarmente con delibera di Consiglio ANAC del 21/06/2016.

Modalità e Termini di Presentazione della Manifestazione di interesse

I soggetti interessati dovranno presentare apposita richiesta compilando l'apposito modulo (**Allegato A**), debitamente firmato ed inoltre, si dovrà allegare la seguente documentazione:

- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

- copia curriculum professionale (composto da massimo n. 10 facciate in formato A4); da tale documento dovrà emergere l'elenco dei servizi svolti, di cui almeno la progettazione di un'opera analoga e/o di livello superiore a quella indicata nell'avviso in oggetto.

L'Amministrazione Comunale si riserva fin d'ora la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse con una procedura negoziata diretta, o di annullare la procedura in qualsiasi momento.

L'Amministrazione Comunale inviterà i professionisti che avranno fatto richiesta riservandosi la facoltà di limitare la partecipazione degli stessi in base alle condizioni indicate nella direttiva regionale sui lavori pubblici (prot. 0022278/P di data 07/08/2015 e successiva nota prot. 0016394/P del 25/05/2016) emanata dalla Direzione Centrale Infrastrutture e territorio.

Visto che tale direttiva esclude la possibilità di sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara e la scelta discrezionale da parte del RUP avverrà sulla base dei seguenti criteri:

- idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori;
- precedenti esperienze contrattuali maturate in un congruo arco temporale con la stazione appaltante sulla base di elementi riferibili, a titolo esemplificativo, alla qualità della prestazione valutata nel tempo, al sistematico atteggiamento di collaborazione con la stazione appaltante, alla correttezza degli adempimenti contrattuali, alla valutazione dei contenziosi instaurati;
- manifestazioni di interesse per lo specifico lavoro;

- specializzazione del professionista nella progettazione/D.L./coordinamento della sicurezza di lavori analoghi a quelli oggetto della gara;

L'aggiudicazione del servizio, avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa con importo a base d'asta del servizio calcolato dal RUP con l'applicazione del DM. 17/06/2016.

Ulteriori Precisazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Rivignano Teor.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Validità delle istanze

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per il procedimento riguardante le due opere in progetto.

Accesso agli atti

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e succ. modifiche, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alessandro Pez – Tel. 0432/775778 int. 2 int. 1 - e.mail: tecnico@comune.rivignanoteor.ud.it

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Ing. Alessandro Pez

(documento firmato digitalmente)